DROIT, ÉCONOMIE, GESTION

DU Urbanisme et gestion du foncier local

Campus
Cergy-Pontoise

Durée (Qualiopi)
1 an

Langue(s) d'enseignement
Français

Composante
CY Droit

Présentation

CY Droit a élaboré une formation diplômante de niveau bac + 4 : le DU Urbanisme et Gestion du Foncier Local, en collaboration avec en collaboration avec le Centre Interdépartemental de Gestion de la Grande Couronne au sein de CY Cergy Paris Université. L'urbanisme et la gestion du foncier sont un ensemble de règles juridiques qui régissent l'aménagement du territoire en prenant en compte les besoins des habitants, les contraintes environnementales, et les enjeux économiques et sociaux. Ces règles sont essentielles et représentent des enjeux importants pour les collectivités locales, qui doivent trouver un équilibre entre les différents besoins et aspirations de leur territoire.

Objectifs

Permettre aux professionnels d'acquérir des connaissances et un savoir-faire méthodologique concernant : identification des règles d'urbanisme, définition des objectifs et règles de planification urbaine (PLU et PLUI), détermination des règles d'occupation des sols, valorisation de la domanialité et gestion du patrimoine naturel et culturel. Permettre à un public de praticiens d'identifier et instruire les autorisations d'urbanisme, de classifier et financer les actions sur le patrimoine local, de gérer le patrimoine public et privé de la collectivité locale, aborder les contentieux de l'Urbanisme.

Compétences visées

• Décryptez les cadres juridiques de l'urbanisme et sécurisez les projets territoriaux.
• Acquérez les réflexes pour planifier, coordonner et mettre en oeuvre efficacement.
• Renforcez votre capacité à agir en transversalité et à communiquer efficacement.
• Entraînement sur des situations vécues pour développer une expertise immédiatement mobilisable.

Les + de la formation

À CY Cergy Paris Université, nous défendons une vision moderne et ambitieuse de l'enseignement supérieur. Une université proche de ses étudiants, résolument tournée vers l'avenir et engagée face aux grands défis de notre société. Un lieu où l'on construit son projet de vie.

Ce qui fait notre différence

Nous croyons à une formation qui relie savoir, engagement et employabilité.

Chez nous, en plus des compétences disciplinaires et professionnelles propres à son parcours, chaque étudiant

Informations non contractuelles.
Dernière mise à jour le 20 août 2026

développe trois grands champs de compétences qui font la signature CY :

- Être étudiant, être citoyen : développer son esprit critique, apprendre à raisonner, débattre, coopérer, s'engager.
- Transitions soutenables : comprendre le monde pour mieux agir sur l'avenir, notamment face aux enjeux climatiques.
- Ouverture internationale : développer son potentiel à travers les langues, les cultures et la mobilité grâce à notre réseau d'universités partenaires.

CY, c'est aussi une université agile, qui s'adapte au parcours de chacun. On peut commencer en licence et évoluer vers une formation plus professionnalisante, intégrer une alternance, partir à l'international ou faire une césure. Parce que choisir ses études, c'est parfois chercher sa voie, nous sommes là pour vous accompagner à chaque étape du parcours.

Aménagements particuliers

Un aménagement des études est possible pour les étudiants, permettant de pouvoir concilier le bon déroulement de leur formation avec leur situation particulière ou un engagement en dehors de leurs études.

En savoir plus sur le régime spécial d'études

Admission

Public cible

La Formation est ouverte prioritairement aux agents de la fonction publique territoriale (responsables et/ou gestionnaires service urbanisme des collectivités territoriales), formés au titre de niveau II (bac+ 3).
Dans le cadre de la validation des études, des expériences professionnelles, des acquis personnels VAPP (articles D613-38 et suivant du Code de l'Éducation), la formation est également ouverte aux non titulaires d'un titre de niveau 6 et qui justifient d'une expérience professionnelle. Dans ce cas, après étude du dossier de VAPP, le comité de pilotage de la Formation, présidé par le responsable universitaire de la Formation, se prononce sur l'entrée en formation.

Pré-requis obligatoires

Titulaire d'un BAC+3 OU expérience professionnelle équivalente qui sera validé par une VAPP

Critères d'admission

La sélection des candidats se fera sur dossier.
Des entretiens pourront être organisés selon les besoins identifiés par l'équipe pédagogique de la Faculté de droit CY Cergy Paris Université.

Modalités de candidature

Si vous avez le diplôme requis pour intégrer la formation il faudra compléter le dossier de candidature
Si vous n'avez pas le diplôme requis pour intégrer la formation, vous devez donc avoir recours à une Validation des Acquis (VAPP85), merci de compléter le document ci-joint : Télécharger le Dossier de candidature VAPP85 Entretien si nécessaire

Droits de scolarité

3000 euros pour les professionnels
400 euros pour les étudiants

Droits universitaires : tarifs, exonérations et paiement

Retrouvez toutes les informations sur les montants des droits d'inscription, les possibilités d'exonération et les modalités de paiement.

En savoir plus sur les droits universitaires

Informations non contractuelles.
Dernière mise à jour le 20 août 2026

Dimension internationale

Mobilité

CY Cergy Paris Université vous accompagne dans votre projet de mobilité internationale ! Que ce soit via nos programmes d'échanges (Erasmus+ ou nos conventions bilatérales) ou dans le cadre d'une mobilité de stage de nombreuses destinations sont accessibles.

Nous accueillons également des étudiants internationaux en mobilité entrante dans le cadre du programme Erasmus+ ou d'une mobilité individuelle via Campus France.

Découvrez toutes les opportunités de mobilité qui s'offrent à vous dans le cadre de vos études, pour vivre une expérience pleinement enrichissante, tant sur le plan personnel que professionnel.

En savoir plus

Maison des langues

La Maison des langues propose différents services (cours de langues, ateliers de conversation, entrainements aux certifications, tests de positionnement, passage du Toeic) pour vous aider à progresser en langues et à obtenir une certification reconnue, quels que soient votre parcours et votre niveau. Des dispositifs spécifiques sont prévus selon les formations.

En savoir plus sur la maison des langues

Infos pratiques

Contacts

du-urbanisme@ml.u-cergy.fr

Lieu(x)

Site des Chênes-Cergy - 33 boulevard du Port - 95011 Cergy-Pontoise cedex

Campus

Cergy-Pontoise

Informations non contractuelles.
Dernière mise à jour le 20 août 2026

Programme

Organisation

LMD, semestres, ECTS, évaluations, UE/EC, CM-TD-TP : l'essentiel pour comprendre comment sont organisées les études à l'université.

Télécharger la maquette du DU Urbanisme et gestion du foncier local

Découvrir l'organisation des études à l'université

DU Urbanisme et gestion du foncier local

Informations non contractuelles.
Dernière mise à jour le 20 août 2026